



STELLENAUSSCHREIBUNG

Die Marktgemeinde Vorchdorf schreibt gemäß den §§ 8 und 9 Oö. Gemeinde- Dienstrechts- und Gehaltsgesetz 2002 (Oö. GDG 2002) folgende Stelle zur Verstärkung unseres Teams öffentlich aus:

Leiter/in des Bauamtes (w/m/d)

Die Marktgemeinde Vorchdorf ist eine der größten Gemeinden des Bezirks Gmunden. Mit einem Team von bis zu 7 Personen bist du für das Gemeindegebiet verantwortlich. Es erwartet dich ein abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit eigenverantwortlicher Tätigkeit in einem engagierten Arbeitsumfeld.

Einreihung

- Vertragsbedienstetenverhältnis auf unbestimmte Zeit
- Beschäftigungsausmaß: 40 Wochenstunden
- voraussichtlicher Dienstbeginn: **ehestmöglich**
- während der Einarbeitung bis 31.12.2025 erfolgt eine Einreihung in die Funktionslaufbahn GD 14 mind. EUR 3.344,40 brutto pro Monat auf Basis Vollzeitbeschäftigung (je nach Vordienstzeitenanrechnung höhere Entlohnung möglich)
- nach erfolgreicher Einarbeitung und Übernahme der Bauamtsleitung: Einreihung in GD 12, mind. EUR 3.920,30 brutto pro Monat auf Basis Vollzeitbeschäftigung inkl. Aufwandsvergütung; (je nach Vordienstzeitenanrechnung höhere Entlohnung möglich)

Aufgabenbereiche

- organisatorische und personelle Leitung des Bauamtes
- Hoch- und Tiefbauangelegenheiten
- Betreuung bestehender Anlagen und Errichtung von Neuanlagen
- Projektleitung inkl. Kosten- und Terminüberwachung
- Wahrnehmung der Bauherrenfunktion – zentrale Bauleitung, Bauplanung, Bauaufsicht
- vergaberechtliche Angelegenheiten inkl. Durchführung von Ausschreibungen
- Indirekteinleiterverordnung
- § 90 Bewilligungen
- Bauverwaltung (Bauvorhaben gem. Oö. Bauordnung, Abbruchbescheide, Beseitigungsaufträge, Nutzungsänderungen, etc.)
- Abwicklung Baubehördliche Verhandlungen
- Kanal-Wasseranschlussgebühren samt Ausnahmbewilligungen, Verkehrsflächenbeiträge, etc.
- Raumordnungsbelange (Flächenwidmung, ÖEK)
- Mithilfe bei Wahlen

Aufnahmevoraussetzungen

- Österr. Staatsbürgerschaft oder EU bzw. EWR Staatsbürgerschaft
- persönliche, gesundheitliche und fachliche Eignung für die vorgesehene Verwendung
- einwandfreies Vorleben
- männliche Bewerber müssen den Präsenz- oder Zivildienst abgeleistet haben
- dem Anforderungsprofil entsprechende Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Führerschein der Gruppe B

Profil

- technische Ausbildung oder fachspezifische Ausbildung im Bereich Hoch- und/oder Tiefbau (Abschluss HTL,...) mit mehrjähriger Berufspraxis
- Führungserfahrung
- fundierte bau- und raumordnungsrechtliche Kenntnisse
- hohes Maß an Selbstständigkeit sowie Teamplayer mit genauer und zuverlässiger Arbeitsweise und Durchsetzungsvermögen
- Bereitschaft für Mehrleistungen
- ausgezeichnete EDV-Kenntnisse
- Bereitschaft zur persönlichen und fachlichen Weiterbildung, insbesondere zur Absolvierung der nach der OÖ. Gemeinde-Dienstausbildungsverordnung erforderlichen Dienstausbildung

Bewerbungsfrist

Bewerbungen sind bis **spätestens 19.06.2024** persönlich, per Post oder E-Mail (karriere@vorchdorf.ooe.gv.at) einzureichen.

Bewerbungsunterlagen

Motivationsschreiben und Lebenslauf mit Foto; Nachweis der Berufsausbildung, Nachweise über sonstige Aus- und Weiterbildungen.

Für weitere Informationen steht Ihnen Hr. Aberl unter 07614/6555-570 bzw. für aufgabenspezifische Fragen Hr. Ing. Spalt unter 07614/6555-550 gerne zur Verfügung.

Der Bürgermeister:



Johann Mitterlehner



angeschlagen: 21.05.2024
abgenommen: 20.06.2024