



Marktgemeinde Kirchberg am Wagram

3470 Kirchberg am Wagram, Marktplatz 6, Bezirk Tulln, NÖ.
Telefon 02279/2332-0 FAX 02279/2332-21

Kirchberg am Wagram, 28.07.2025

STELLENAUSSCHREIBUNG

Mit 1. Jänner 2026 gelangt bei der Marktgemeinde Kirchberg am Wagram der Dienstposten eines/einer Vertragsbediensteten in der Gemeindeverwaltung (Bauamt, Tätigkeitsprofil 4.1 bzw. 4.2) mit einem Beschäftigungsausmaß von 40 Wochenstunden mit Dienstort Gemeindeamt Kirchberg am Wagram zur Besetzung.

Abteilung:	Bauamt	Tätigkeitsprofil:	4.1 bzw. 4.2
Dienstort:	Gemeindeamt	Verwendungszweig:	Verwaltungsdienst
Stellentyp:	Vollzeit, 40h	Verwendung:	Fachdienst bzw. Gehobener Dienst
Dienstantritt:	1. Jänner 2026	Verwendungsgruppe:	V1 bzw. V2

Auf dieses Dienstverhältnis finden die Bestimmungen des NÖ Gemeinde-Bedienstetengesetzes 2025 (NÖ GBedG 2025), LGBl. Nr. 15/2024, Anwendung. Das Dienstverhältnis wird auf unbestimmte Zeit abgeschlossen.

Aufgabenbereiche:

- Abwicklung sämtlicher Verfahren gem. der NÖ Bauordnung
- Vorschreibung der mit dem Bauamt verbunden Abgaben und Gebühren
- Abwicklung von Straßen-, Feuer- und Baupolizeilicher Angelegenheiten
- Eigentums- und Gebäudeverwaltung (Grundbuchsauszüge, Gebäude- und Wohnungsregister, Stammdatenpflege usw.)
- Grundstücksteilungen und Vereinigungen
- Erledigung allgemeiner Aufgaben im Bau- und Straßenrecht
- Aufgaben bzgl. Flächenwidmung und Raumordnung
- Allgemeine Tätigkeiten in der Gemeindeverwaltung

Von Vorteil:

- Praktische Erfahrung im baurechtlichen und bautechnischen Bereich
- Rechtsverständnis oder Erfahrung im Umgang mit Gesetzen und Normen
- Berufspraxis in ähnlicher Bürotätigkeit oder im Gemeindedienst
- Fundierte EDV-Anwenderkenntnisse

Erfordernisse für die Bewerbung um diesen Dienstposten sind:

- Abgeschlossene Berufsausbildung oder bautechnische Kenntnisse
- Teamorientiertes und verantwortungsbewusstes Arbeiten
- Freundlichkeit und überzeugtes Auftreten im Umgang mit den Bürgern
- Bereitschaft zur fachlichen Weiterbildung und Ablegung der erforderlichen Dienstprüfungen
- die persönliche und fachliche Eignung für die Erfüllung der Aufgaben, die mit dieser Verwendung verbunden sind
- die österreichische Staatsbürgerschaft oder unbeschränkter Zugang zum österreichischen Arbeitsmarkt
- Unbescholtenheit (Strafregisterauszug)
- bei männlichen Bewerbern: abgeleiteter Präsenz- oder Zivildienst
- Führerschein der Gruppe B

Wenn Sie Interesse haben, dann senden Sie Ihre aussagekräftige Bewerbung mit tabellarischem Lebenslauf, Aus- und Weiterbildungsnachweisen sowie Dienstzeugnissen bis längstens **19. September 2025** postalisch an die Marktgemeinde Kirchberg am Wagram, z. Hd. Herrn Bürgermeister Franz Aigner, Marktplatz 6, 3470 Kirchberg am Wagram oder per Mail an marktgemeinde@kirchberg-wagram.gv.at.

Zwecks Vorabbeurteilung der anrechenbaren Berufserfahrung ist eine detaillierte Darstellung und Beschreibung der bisherigen (einschlägigen) Berufstätigkeit mit entsprechenden Nachweisen wünschenswert.

Der Bürgermeister:



(Franz Aigner)